

マンション住民の方  
管理組合役員の方  
管理会社の方

# 令和6年度 第2回 マンション管理 基礎セミナー

参加  
無料!!



マンションが価値を長く保ち、快適に住み続けられる住まいとするためには、管理組合による適正な維持管理が重要です。

本セミナーでは専門家の方から長期修繕計画と大規模修繕工事について講演いただくほか、参加者同士の交流の場も設けます。

お住まいのマンションの未来のこと、一緒に考えてみませんか。

令和7年1月26日(日)14時～17時

会場：草津市立市民交流プラザ 5階大会議室

(草津市野路1-15-5 フェリエ南草津)

## 【第1部】

### 講演「長期修繕計画と大規模修繕工事」

講師：一級建築士・マンション管理士 木田精史氏

## 【第2部】

### 参加者交流会（希望者のみ）

各マンションの課題解決につなげていただけるよう、課題や対応策等についての情報交換等を行います。（テーマごとに5～6人のグループに分かれ、マンション管理士に同席いただきます）

要申込  
(先着順)



申込方法 締切：令和7年1月24日(金)17時

○WEB申込：右記QRコードからアクセスしてください。

○電話：077-528-4235 ○FAX：077-528-4911

○メール：[house-kikaku@pref.shiga.lg.jp](mailto:house-kikaku@pref.shiga.lg.jp)

○郵送：お名前(ふりがな)、ご住所、電話番号、メールアドレス、

参加者交流会の参加可否とテーマを記載の上、以下の住所宛て郵送してください。

〒520-8577 大津市京町四丁目1-1

滋賀県 土木交通部 住宅課 企画係（担当：寺田）

※定員（100名）に達した時点で、申込締切といたします。ご了承ください。



参加者交流会のテーマ（下記4項目からお選びください。）

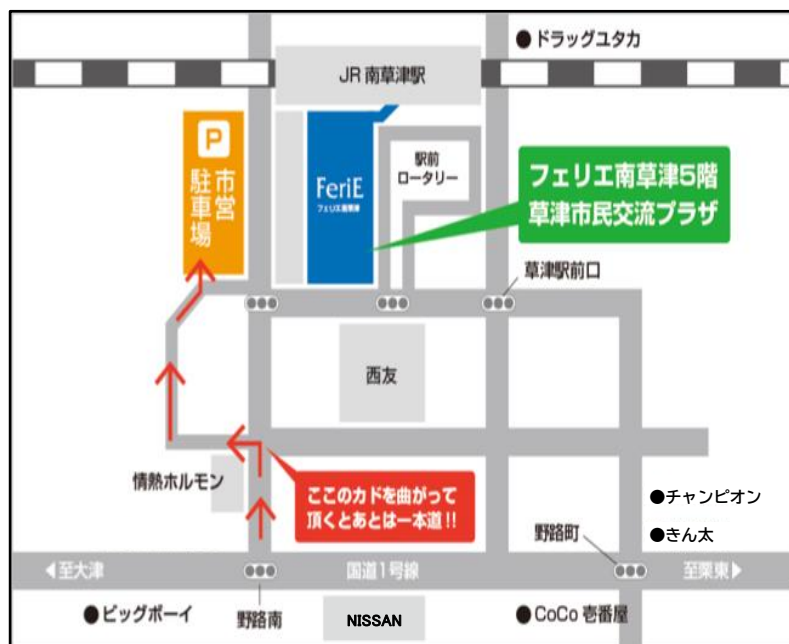
- ①組合運営（管理費の滞納・管理委託・理事会等） ②維持管理（管理計画認定制度・大規模修繕・建物診断等）  
③生活ルール（ペット・騒音・駐車場ルール等） ④どのテーマでも可

主催：滋賀県・草津市・栗東市・（一社）滋賀県マンション管理士会

共催：大津市・守山市・長浜市・野洲市・（公財）マンション管理センター

後援：国土交通省・住宅金融支援機構・（一社）マンション管理業協会

## 会場へのアクセス



**【公共交通機関でお越しの場合】**

- ・ JR琵琶湖線南草津駅東口から徒歩2分

**【自家用車でお越しの場合】**

- ・ 駐車券を市民交流プラザ事務室までお持ちいただくと、4時間無料の処理が行われます。
- ・ フェリエ1～4階で駐車券の2時間無料処理をされた場合は、市民交流プラザ（フェリエ5階）での4時間無料の処理はできません。
- ・ 4時間以上駐車されますと、30分毎に100円の駐車料自己負担が発生します。

## お知らせ

## セミナーの動画配信について

令和6年11月10日(日)に開催しました、第1回マンション管理基礎セミナーの第1部「**マンション管理計画の認定を取得して**」の講演動画をYouTube滋賀県住宅課公式チャンネルにて配信しています。

どなたでもご視聴いただけますので、ぜひご覧ください。

動画・資料はこちらからアクセス（滋賀県ホームページ）→



## FAX・郵送申し込み用

|            |                                                                                                                          |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| お名前(ふりがな)  |                                                                                                                          |
| ご住所        | 〒                                                                                                                        |
| 電話番号       | — —                                                                                                                      |
| メールアドレス    | @                                                                                                                        |
| 参加者交流会     | <input type="checkbox"/> 申し込む <input type="checkbox"/> 申し込まない                                                            |
| 参加者交流会のテーマ | <input type="checkbox"/> ① <input type="checkbox"/> ② <input type="checkbox"/> ③ <input type="checkbox"/> ④   表面をご参照ください |